

Belangrijke huurinformatie

Inclusief:

Water, gas, elektriciteit.

Exclusief:

Borg: 1000 € (wordt via bankoverschrijving terugbetaald binnen 1 week na vertrek)

Schoonmaak: 280 €

Beddengoed: 10 € pp & badhanddoeken: 5 € pp

Aankomst / vertrek: aankomst op zaterdag **NIET VÓÓR** 16u / vertrek op zaterdag **VÓÓR** 10u (tussen deze uren heeft de schoonmaakploeg haar handen vol om u een **schoon huis** op te leveren)

Verhuring juli & augustus is per week en gaat in van zaterdag 16u tot zaterdag 10u.

Kinderstoel / kinderbed aanwezig.

Zwembad verwarming (27-28°) vanaf midden april tot einde september (afhankelijk van weersomstandigheden).

Betaling: De boeking wordt bevestigd door aanbetaling van 50% van de verschuldigde huur. De overige verschuldigde huur (plus borg) dient uiterlijk 2 maanden vóór aanvang verblijf te zijn ontvangen.

Annuleringsvoorwaarden: Indien de huurder de overeenkomst wenst te annuleren tot 2 maanden vóór ingang van de huur, wordt 50% van de totale huur ingehouden. Bij latere annulering wordt de gehele huur ingehouden. U dient zelf voor een annuleringsverzekering te zorgen.

*COVID19 : Wanneer het u door de overheid **verboden wordt** om uw vakantie door te brengen bij ons in Frankrijk, garanderen wij een volledige terugbetaling. Echter wanneer dit slechts om reisadviezen gaat, gelden de normale annuleringsvoorwaarden.*

Plaatsbeschrijving: In geval van seizoenverhuur is een inventaris van de inrichting (plaatsbeschrijving) niet verplicht. De huurder wordt verondersteld de accommodatie in goede staat te hebben ontvangen en zal deze in dezelfde staat moeten teruggeven wanneer hij deze verlaat. Dit staat bekend als het vermoeden van goede staat. Bijgevolg is het aan de bezoeker om te bewijzen dat hij niet verantwoordelijk is voor de staat van de woning indien deze zich in een slechte staat bevond toen hij er bezit van nam.